

Factura Pequeño Contribuyente

MARVIN ALEJANDRO, SCHULA RODAS

Nit Emisor: 56729103

MARVIN ALEJANDRO SCHULA RODAS

1 AVENIDA B 3-37 ALDEA BOCA DEL MONTE APARTAMENTO A,
zona 3, Villa Canales, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO,
NIVEL 6, ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

B932FE60-9151-46A3-B24C-8E35AB2B3457

Serie: B932FE60 Número de DTE: 2438022819

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-sep-2024 11:02:00

Fecha y hora de certificación: 10-sep-2024 11:02:00

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales, prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 02 de septiembre de 2024 al 30 de septiembre de 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-9-2-14, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-16-2024.	9,666.67	0.00	0.00	9,666.67	
TOTALES:					0.00	0.00	9,666.67	

* No genera derecho a crédito fiscal

CANCELADO

Datos del certificador
Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

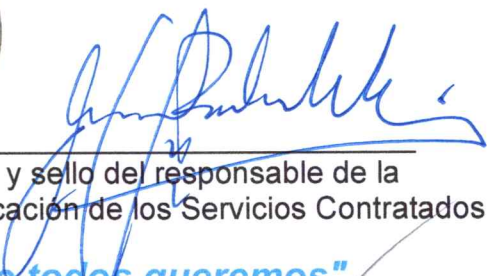


Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie B932FE60, número de DTE 2438022819 de fecha 30 de septiembre del 2024, emitida por Marvin Alejandro Schula Rodas, ampara el pago por servicios profesionales, correspondiente del 02 de septiembre de 2024 al 30 de septiembre del año 2024, según Contrato Administrativo número 2024-203-9-2-14 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-16-2024, Conste. Guatemala, 30 de septiembre del 2024.

(f) 
Marvin Alejandro Schula Rodas
DPI: 1946 15057 0116



Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia
Director -OCRET-

(f) 
Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2024-203-9-2-14
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-16-2024
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Marvin Alejandro Schula Rodas
Plazo de contratación	Del: 02/09/2024	Al: 31/12/2024
Período de este informe:	Del: 02/09/2024	Al: 30/09/2024
Monto a pagar: Nueve mil seiscientos sesenta y seis quetzales con 67/100		Q 9,666.67
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:


Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1. Servicios profesionales para colaborar en el monitoreo y digitación de datos de reportes de arrendamientos que cancelan diariamente, para la actualización y/o rebajas en las tarjetas de control de arrendamientos.	Se brindó apoyo profesional para la actualización de pagos en las tarjetas de los arrendatarios durante el 02 de septiembre de 2024 al 30 septiembre de 2024.	100%	Finalizado
2. Servicios profesionales para en la atención de arrendatarios para consultas y/o pagos de rentas.	Se brindó apoyo profesional en proporcionar información a los arrendatarios para indicarles el saldo pendiente correspondiente a dos o más años de morosidad durante el 02 de septiembre de 2024 al 30 septiembre de 2024.	100%	Finalizado
3. Servicios profesionales para colaborar en la digitación de datos de las bases de contratos datos de arrendamiento vencidos.	Se brindó apoyo profesional en la actualización de datos en la base de contratos vencidos de los departamentos de peten, escuintla, san marcos y santa rosa durante el 02 de septiembre de 2024 al 30 septiembre de 2024.	100%	Finalizado

4. Servicios profesionales en orientar a los arrendatarios el saldo a cancelar y periodo de vencimientos de contrato.	Se brindó apoyo profesional para proporcionar información a los arrendatarios sobre el trámite de prórroga y fecha de vencimiento de contrato durante el 02 de septiembre de 2024 al 30 septiembre de 2024.	100%	Finalizado
5. Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para actualizar la base de cartera morosa del departamento de Izabal, Peten, Retalhuleu, Escuintla y Santa Rosa durante el 02 de septiembre de 2024 al 30 septiembre de 2024.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

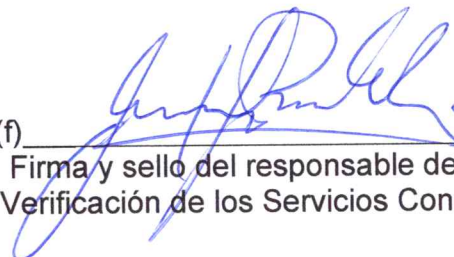
Atentamente,

(f)


 Marvin Alejandro Schula Rodas
 DPI: 1946 15057 0116
 Celular: 44785159

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)


 Firma y sello del responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Huber Ernesto Palma Urrutia
 Director -OCRET-

